

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Публичное акционерное общество "Барановское"

Код эмитента: 09282-А

за 6 месяцев 2022 г.

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес эмитента	140237 Россия, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД ВОСКРЕСЕНСК, СЕЛО БАРАНОВСКОЕ, УЛИЦА ЦЕНТРАЛЬНАЯ 131
Контактное лицо эмитента	Бедретдинов Шамиль Менсурович, Генеральный директор Телефон: (496) 445-31-75 Адрес электронной почты: register@baranovskoe.net

Адрес страницы в сети Интернет	www.e-disclosure.ru, www.baranovskoe.com
--------------------------------	---

Генеральный директор Дата: 27 июля 2022 г.	_____ Ш.М. Бедретдинов подпись
---	-----------------------------------

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	4
Раздел 1. Управленческий отчет эмитента	4
1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности	4
1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли	5
1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента	7
1.4. Основные финансовые показатели эмитента	8
1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение	8
1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение	9
1.7. Сведения об обязательствах эмитента	9
1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение	9
1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения	10
1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента.....	10
1.8. Сведения о перспективах развития эмитента	10
1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента.....	11
1.9.1. Отраслевые риски	11
1.9.2. Страновые и региональные риски	12
1.9.3. Финансовые риски	13
1.9.4. Правовые риски.....	14
1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	15
1.9.6. Стратегический риск.....	15
1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	16
1.9.8. Риск информационной безопасности	17
1.9.9. Экологический риск.....	18
1.9.10. Природно-климатический риск	18
1.9.11. Риски кредитных организаций.....	18
1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)	18
Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента.....	19
2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	19
2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	19
2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	24
2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	25
2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	25
2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита	27
2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита	33
2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	37
Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента.....	37
3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента	37
3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный)	

капитал (паевой фонд) эмитента.....	37
3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)	38
3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность	38
3.5. Крупные сделки эмитента	38
Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах	38
4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	38
4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения	38
4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	38
4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	39
4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	39
4.6. Информация об аудиторе эмитента	39
Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	40
5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента	40
5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность	41

Введение

Информация, содержащаяся в отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона "О рынке ценных бумаг"

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Государственная регистрация хотя бы одного выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Эмитент является публичным акционерным обществом

Сведения об отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

В отчёте содержится ссылка на отчетность следующего вида: бухгалтерская(финансовая) отчетность, на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

бухгалтерская(финансовая) отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими экономических решений:

ПАО «Барановское» является микропредприятием и состоит в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства с 10.08.2017 года

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "Барановское"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "Барановское"*

Место нахождения эмитента: *ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД ВОСКРЕСЕНСК, СЕЛО БАРАНОВСКОЕ.*

Адрес эмитента: *140237 Россия, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД ВОСКРЕСЕНСК, СЕЛО БАРАНОВСКОЕ, УЛИЦА ЦЕНТРАЛЬНАЯ 131*

Сведения о способе создания эмитента:

Общество создано 18.12.1992 года (Свидетельство о государственной регистрации № 1119 от

18.12.1992 года выданное Администрацией Воскресенского района Московской области, Основной государственный регистрационный номер 1025000929667 присвоен 19.12.2002 г. Инспекцией МНС России по г. Воскресенску Московской области) в результате преобразования Арендного предприятия ткацкой фабрики «Вперед» в Акционерное общество открытого типа «Ткацкая фабрика «Вперед» (АООТ «Ткацкая фабрика «Вперед» в соответствии с Указом Президента РФ от 01.07.92 г. № 721, Государственной программой приватизации, утвержденной Указом Президента от 24.12.93г. № 2284, на основании Распоряжения Главы Администрации Воскресенского района Московской области), и является правопреемником указанного арендного предприятия по всем его правам и обязанностям

Дата создания эмитента: 18.12.1992

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента

Наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не изменялись

Реорганизации эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не осуществлялись

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1025000929667

ИНН: 5005001543

Краткое описание финансово-хозяйственной деятельности, операционных сегментов и географии осуществления финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

Основным видом деятельности ПАО "Барановское" является управление собственным нежилым недвижимым имуществом, расположенным в с. Барановское г. Воскресенска Московской области. Арендаторами эмитента являются коммерческие и некоммерческие организации центрального региона России, в основном Москвы и Московской области.

Информация о личных законах организаций, входящих в группу эмитента: *эмитент не входит в группу.*

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

Иная информация, которая, по мнению эмитента, является существенной для получения заинтересованными лицами общего представления об эмитенте и его финансово-хозяйственной деятельности

Отсутствует

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

Общая характеристика отрасли, в которой эмитент осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность, сведения о структуре отрасли и темпах ее развития, основных тенденциях развития, а также основных факторах, оказывающих влияние на ее состояние:

По итогам первого полугодия рынок коммерческой недвижимости опроверг все прогнозы, которые делались в конце 2021 года. Рост вакансии и падение ставок характерны абсолютно для всех сегментов.

Все сегменты коммерческой недвижимости Московского региона в первой половине 2022 года столкнулись с падением спроса. Это привело к снижению или заморозке ставок аренды. По словам участников рынка, опрошенных Forbes, на разворот тренда можно надеяться в лучшем случае в конце 2022 года.

Вследствие текущей ситуации девелоперы взяли выжидательную позицию, большинство спекулятивных проектов сейчас заморожено. Основная масса потенциальных проектов built to suit находится на паузе ввиду того, что клиенты пересматривают свои планы, а девелоперы не могут выдать предложение, которое будет актуально в течение срока, достаточного для принятия решения клиентом, обсуждаются лишь единичные проекты. В дальнейшем принятие решения будут зависеть от развития экономической ситуации в стране и позиции центрального банка РФ по ключевой ставке.

До конца года заявлен выход на рынок около 410 тыс. м² площадей в существующих зданиях. Помимо того, также заявлены к вводу спекулятивные проекты, находящиеся на стадии

строительства, их общая площадь составляет около 147 тыс. м². Таким образом, на рынке появится более 550 тыс. м² свободных складских площадей. Учитывая все перечисленные факторы, можно утверждать, что показатель вакантности с учетом площадей, предлагаемых в субаренду, может достичь 6–8%. По сравнению с итоговым показателем 2021 г. вакантность в Московском регионе выросла на 0,8 п. п.

В складском сегменте ситуация за полгода изменилась наиболее драматично. В конце 2021 года склады были самым растущим сектором коммерческой недвижимости. Ставки, объем ввода и спрос росли, эксперты говорили о дефиците. Первая половина 2022 года завершилась для складской недвижимости ростом вакансии, падением спроса и снижением ставок.

Уровень вакансии на данный момент не выглядит катастрофичным, хотя в начале года он был нулевым. В Московском регионе сейчас свободны 464 000 кв. м. (или 2,2% объема качественного складского предложения в регионе) по схеме прямой аренды и 242 000 кв. м. в субаренду (1,2% предложения, итого 3,4%).

Прогноз

К концу 2022 г. объем ввода качественной складской недвижимости в Московском регионе составит 1 600–1 700 тыс. м². Основные проекты, которые уже находятся на этапе строительства, должны быть введены в заявленные сроки. Большая часть спекулятивных проектов, которые заявлялись на 2022–2023 гг., переформатируется в строительство под клиента. В сравнении с кризисом 2014–2015 гг., когда было введено много спекулятивных проектов (в 2014 году доля спекулятивных проектов в объеме ввода составила 64% или более 1,1 млн м²), рынок стал более осторожно подходить к спекулятивному строительству ввиду таких факторов, как рост стоимости строительства и финансирования. Так, по итогам 2021 года на спекулятивные проекты пришлось 35% ввода, при том практически все площади были сданы еще до ввода объектов в эксплуатацию. Весной предполагался выход на стройку многих спекулятивных проектов, которые теперь поставлены на паузу. Доля вакантных площадей по итогам первого полугодия 2022 выросла до 2–3%, а к концу 2022 г. достигнет 4–5%. Основные игроки со стороны арендаторов, которые рассматривали новые проекты строительства складов под собственные нужды, взяли паузу, чтобы пересмотреть свои планы в связи с новыми реалиями, которыми являются новые цепочки поставок и новые планы развития, скорректированные в соответствии с изменением покупательской способности населения. Предполагается, что спрос со стороны сектора онлайн-торговли останется, однако скорректируется в меньшую сторону. В первую очередь спрос сохранится, потому что российские поставщики и производители, которые были ориентированы на работу с западными сетями, будут продавать свой товар на маркетплейсах, которые создали свою инфраструктуру. То же самое касается мелкого и среднего российского бизнеса, который сможет опереться на крупнейшие маркетплейсы для продажи, хранения и доставки своих товаров.

Средневзвешенная прогнозируемая запрашиваемая ставка аренды к концу 2022 г., достигнет 5 200–5 300 руб./м²/год triple net.

Кризис стимулировал собственников к более гибким ставкам аренды и готовности идти на другие уступки: сокращение сроков аренды с 5-7 лет до 1-2 лет и смягчение условий досрочного расторжения арендного договора

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки и прибыли эмитента от основной деятельности: общая экономическая ситуация в РФ, включая ситуацию санкциями, пандемией коронавируса, состояние рынка ценных бумаг, уровень процентных ставок, инфляции, решения государственных органов, мировые цены на энергоносители, ситуация на мировых финансовых рынках, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы. Вышеуказанные факторы могут повлиять на деятельность эмитента и оказать влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом ценных бумаг, оказания услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.

Существует ряд факторов, которые могут негативно повлиять на основную деятельность эмитента:

- замедление темпов роста экономики;
- рост геополитических рисков;
- ухудшение ситуации на международных рынках капитала;
- снижение инвестиционного климата в России;
- снижение реальных доходов населения на фоне высокой инфляции;
- сокращение процентной маржи.

Также среди негативных факторов эмитент отмечает для себя следующее:

- усиление конкуренции со стороны других организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в Московской области;
- неплатежеспособность арендаторов.

Продолжительность действия указанных факторов и условий непрерывно и постоянно. Эмитент предпринимает и планирует предпринимать все возможные действия в будущем для эффективного использования данных факторов и условий.

Общая оценка результатов финансово-хозяйственной деятельности эмитента (группы эмитента) в данной отрасли: по итогам 6 мес. 2022 года эмитентом получена чистая прибыль в размере 1 216 тыс. рублей, во втором полугодии 2022 года тенденция на получение эмитентом прибыли сохраняется.

Доля эмитента в объеме реализации аналогичной продукции иными предприятиями отрасли или иные фактические показатели, характеризующие положение эмитента в отрасли в целом: доля эмитента в объеме арендного бизнеса Московского региона незначительна и составляет менее 1%.

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента (группы эмитента) тенденциям развития: результаты деятельности, по мнению эмитента, удовлетворительные.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты): указаны выше.

Сведения об основных конкурентах эмитента, сопоставляются сильные и слабые стороны эмитента в сравнении с ними:

В арендном бизнесе ПАО «Барановское» является заметным предприятием в Воскресенском городском округе, предоставляющих в аренду производственно-складские помещения. Конкуренцию составляют в том числе вновь вводимые арендные боксы, а также действующие предприятия, сдающие в аренду недвижимое нежилое имущество. Руководством предпринимаются все возможные меры по улучшению качества услуг, удобства и установлению конкурентоспособных цен на предоставляемые услуги. Конкурентами эмитента являются предприятия, сдающие в аренду недвижимость в Воскресенском городском округе Московской области такие как: АО "Воскресенск-Техноткань", ООО "Основа".

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Операционные показатели

Наименование показателя	Единица измерения	2021, 6 мес.	2022, 6 мес.
Выручка от реализации	тыс. руб.	14 174	14 428
Операционные расходы	тыс. руб.	13 071	12 660
Операционная прибыль	тыс. руб.	1 103	1 768
Денежные средства, полученные от операционной деятельности	тыс. руб.	13 499	13 948
Чистая прибыль	тыс. руб.	672	1 216

Анализ динамики изменения приведенных показателей операционной деятельности эмитента (группы эмитента):

Выручка в за период с 01.01.2022 по 30.06.2022 от реализации незначительно увеличилась по сравнению с 6 мес. 2021 года.

Операционные расходы за 6 мес. 2022 года снизились на 411 тыс. руб. по сравнению с 6 мес. 2021 года.

Операционная прибыль за 6 мес. 2022 года увеличилась по сравнению с 6 мес. 2021 года на 665 тыс. руб.

Денежные средства, полученные от операционной деятельности за 6 мес. 2022 года, увеличились на 449 тыс. руб. по сравнению с 6 мес. 2021 года.

Чистая прибыль за 6 мес. 2022 года увеличилась на 544 тыс. руб. по сравнению с 6 мес. 2021 года.

Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, произошедшие в отчетном периоде, которые, по мнению эмитента, оказали существенное влияние на изменение основных операционных показателей эмитента (группы эмитента).

Основными факторами и событиями, повлиявшими на изменение основных операционных показателей за 6 мес. 2022 года, являлись:

- *замедление темпов роста экономики;*
- *снижение реальных доходов населения на фоне высокой инфляции;*
- *усиление конкуренции со стороны других организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в Московской области;*
- *неплатежеспособность арендаторов;*
- *проведение эмитентом интенсивной работы по удержанию текущих арендаторов, снижению расходов.*

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

Основные финансовые показатели эмитента не рассчитываются в связи с тем, что у эмитента отсутствует обязанность по составлению консолидированной финансовой (финансовой) отчетности

1.5. Сведения об основных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: **10%**

Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Среда партнеров»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Среда партнеров»***

Место нахождения: ***115088 г. Москва, ул. Угрешская, дом 2, строение 25, эт. 1, пом 1А, ком.37***

ИНН: ***7724517519***

ОГРН: ***1047796538635***

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): ***Услуги по техническому обслуживанию и содержанию зданий.***

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: ***57.7***

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество "Мосэнергосбыт"***

Сокращенное фирменное наименование: ***АО "Мосэнергосбыт"***

Место нахождения: ***117312 г. Москва, ул. Вавилова, 9***

ИНН: ***7736520080***

ОГРН: ***1057746557329***

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): ***Поставка электроэнергии***

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: ***23***

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго МО»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Газпром теплоэнерго МО»***

Место нахождения: ***142214 Московская область, г. Серпухов, ул. Звездная, дом 4, помещение 76***

ИНН: 5007101649

ОГРН: 1175007008824

Краткое описание (характеристика) поставленного сырья и товаров (работ, услуг): **Поставка тепловой энергии**

Доля основного поставщика в объеме поставок сырья и (товаров, работ, услуг), %: **14**

Основной поставщик не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

1.6. Сведения об основных дебиторах, имеющих для эмитента существенное значение

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: **10%**

Основные дебиторы, имеющие для эмитента(группы эмитента) существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Шанте Бьюти"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Шанте Бьюти"**

Место нахождения: **107023, МОСКВА ГОРОД, МАЖОРОВ ПЕР., Д. 14, СТР. 14, ПОМЕЩ. 07**

ИНН: **7719281402**

ОГРН: **1037719048223**

Сумма дебиторской задолженности: **16 574**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: **92**

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности: **Размер просроченной дебиторской задолженности составляет 9 339 тыс. руб. Ответственность по договору установлена в соответствии с действующим законодательством.**

Основной дебитор не является организацией, подконтрольной членам органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение

Иных дебиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

1.7.1. Сведения об основных кредиторах, имеющих для эмитента существенное значение

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора: **10%**

Кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Среда**

партнеров»

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Среда партнеров»**

Место нахождения: **115088 г. Москва, ул. Угрешская, дом 2, строение 25, эт. 1, пом 1А, ком.37**

ИНН: **7724517519**

ОГРН: **1047796538635**

Сумма кредиторской задолженности: **2 316**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Доля основного кредитора в объеме кредиторской задолженности, %: **54.7**

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной кредиторской задолженности:

просроченной кредиторской задолженности нет. Размер ответственности по договору установлен в соответствии с действующим законодательством.

Основной кредитор не является организацией, подконтрольной члену органов управления эмитента и (или) лицу, контролирующему эмитента

Иные кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение

Иных кредиторов, имеющих для эмитента существенное значение, нет

1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	На 30.06.2022 г.
Общий размере предоставленного эмитентом обеспечения	0
- в том числе в форме залога:	0
- в том числе в форме поручительства:	0
- в том числе в форме независимой гарантии:	0

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения: **0**

Сделки по предоставлению обеспечения, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение

Указанных сделок нет

1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Прочих обязательств, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение эмитента (группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, не имеется

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Приводится описание стратегии дальнейшего развития эмитента (а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность - стратегии дальнейшего развития группы эмитента) не менее чем на год в отношении организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности.

С 2007 года сдача в аренду недвижимости, находящейся в собственности эмитента, стала основным видом деятельности эмитента.

Стратегия дальнейшего развития эмитента заключается в том, что эмитент планирует продолжать развивать деятельность по сдаче собственного недвижимого имущества в аренду, а именно:

- основываясь на имеющемся опыте, знаниях рынка недвижимости и конкурентного окружения и высокой квалификации персонала Общества, проводить активную комплексную политику, направленную:

1. На удержание существующих арендаторов, в том числе повышение качества сервиса, разработку и внедрение дополнительных услуг и партнерских программ для арендаторов.

2. На реализацию мероприятий, увеличивающих привлекательность объекта для новых клиентов - потенциальных арендаторов, в т.ч. при необходимости переходить на помещения «свободного назначения», проводить мероприятия учитывающие тенденции потребностей в видах площадей потенциальных или существующих арендаторов.

- оперативно следить за динамикой изменения цен на продукцию естественных монополий (электроэнергия, тепло и т.п.) и своевременно ее учитывать при формировании арендных ставок Общества. Проводить политику направленную на экономию энергоресурсов.

- производить ремонт основных средств (зданий, сооружений);

- повышать качество корпоративного управления в Обществе;

- проводить мониторинг рынка арендных услуг с целью выявления вероятных новых направлений деятельности Общества и постановки новых стратегических задач;

- проводить мониторинг ресурсов, в том числе финансовых, материально-технических, людских, для реализации стратегических задач Общества;

- обеспечивать постоянное повышение квалификации сотрудников Общества;

- обеспечивать постоянный доступ максимального количества сотрудников Общества к актуальной информации по законодательству, внутренним документам Общества.

- эмитент не планирует в 2022 году осуществлять строительство нового недвижимого имущества.

В 2022 году не планируется организация нового производства, расширение или сокращение производства, разработка новых видов продукции, модернизация и реконструкции основных средств, изменение основной деятельности. Возвращение к виду деятельности по производству хлопчатобумажных тканей и технотканей в ближайшей перспективе также не планируется.

1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

Описываются риски, реализация которых может оказать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность и финансовое положение эмитента, а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность, - на финансово-хозяйственную деятельность и финансовое положение группы эмитента.

Информация, раскрываемая в настоящем пункте, должна объективно и достоверно описывать риски, относящиеся к эмитенту (группе эмитента), с указанием возможных последствий реализации каждого из описанных рисков применительно к эмитенту (группе эмитента) с учетом специфики деятельности эмитента (группы эмитента).

Для детализированного представления информации эмитент может приводить сведения о рисках в отношении выделяемых сегментов операционной деятельности, видов товаров (работ, услуг), географии ведения бизнеса, иных аспектов, характеризующих специфику деятельности эмитента (группы эмитента).

1.9.1. Отраслевые риски

В связи с тем, что Эмитент ведет свою деятельность исключительно на территории Российской Федерации, то нижеописанные риски касаются только рынка Российской Федерации.

1. Риск появления на внутреннем рынке новых предприятий-конкурентов. Вероятность потерь для Общества вследствие того, что новые участники рынка отнимут на себя часть его емкости, тем самым ограничат долю рынка или прибыль Общества.

2. Риск невостребованности арендных площадей. Вероятность потерь для Общества вследствие возможного отказа арендаторов (потенциальных арендаторов) от аренды площадей по причине неправильно составленного прогноза спроса на арендные площади, виды площадей, ценовой политики, состояния арендопригодных площадей, процесса сдачи в аренду площадей, перевод бизнес-процессов арендаторов (потенциальных арендаторов) в дистанционный формат и т.п.

3. Риск изменения рыночных цен на сдаваемую в аренду площадь. Вероятность потерь для

Общества вследствие рыночной тенденции снижения арендных ставок на помещения, предлагаемые Обществом в аренду и как следствие требований арендаторов снизить существующие арендные ставки, что негативно влияет на доходность бизнеса. А также вероятность потерь связанных с простым аренднопригодных площадей в связи с уходом арендаторов к конкурентам, предлагающим арендные ставки ниже, чем у Общества.

4. Риск изменения себестоимости услуг и прибыли Общества в связи с изменением цен на продукцию естественных монополий (электроэнергия, тепло и т.п.). Вероятность потерь для Общества вследствие уменьшения прибыли, необходимости замораживать оборотные средства, возникновения дефицита оборотных средств, возникновения угрозы неудовлетворительного финансового состояния Общества.

5. Риск вхождения в договорные отношения с недееспособными или неплатежеспособными партнерами (контрагентами), что выражается в заключении договоров на закупки ресурсов либо оказание услуг с поставщиками (контрагентами), которые неправомерно входят в подобные договорные отношения или не в состоянии выполнить свои обязательства из-за тяжелого финансового положения. Вероятность потерь для Общества вследствие принятия Обществом обязательств перед неплатежеспособными партнерами (контрагентами). Неплатежеспособность партнера (контрагента) может быть выявлена в процессе выполнения Обществом своих обязательств по договору, то есть тогда, когда Общество понесло определенные затраты. В этом случае возникает риск того, что понесенные Обществом потери окупятся несвоевременно, так как ему необходимо в данной ситуации искать альтернативных партнеров, пересматривать сроки, идти на дополнительные издержки, что скажется на объеме полученной выручки.

6. Риск отказа партнера от заключения договора после ведения переговоров. Вероятность потерь для Общества вследствие необходимости изменения предварительных условий контракта и в случае недобросовестности партнера. Данный риск имеет место как из-за вероятности «переключения» партнера на конкурирующие фирмы, которые могут предложить лучшие условия сделки или просто быть более оперативными и готовыми исполнить обязательства, могут располагать более активными и профессиональными посредниками, так и из-за ухудшения рыночной конъюнктуры для партнера, что делает для него сделку по ранее согласованной цене убыточной или нереальной для выполнения

7. Риск заключения Обществом договоров на условиях, отличающихся от наиболее приемлемых либо обычных для Общества и отрасли. Вероятность потерь для Общества вследствие необходимости принятия Обществом на себя дополнительных обязательств, которые может потребовать контрагент, в том числе обязательства по перевозке имущества арендатора и его страхованию, открытию аккредитива, предоставление банковской гарантии и т. п.

8. Риск привлечения короткого арендатора. Вероятность потерь для Общества вследствие: образования свободных площадей, как правило задолженности короткого арендатора, оставления в помещениях имущества короткого арендатора, в том числе в счет оплаты долга, необходимости делать перед въездом нового арендатора внеплановый косметический ремонт, а также вследствие отказа иным потенциальным арендаторам в период короткой аренды.

9. Риск заключения договора аренды с «увядающим» бизнесом. Вероятность потерь для Общества вследствие: задолженности арендатора, оставления в помещениях имущества такого арендатора, в том числе в счет оплаты долга, образования свободных площадей, необходимости делать перед въездом нового арендатора внеплановый косметический ремонт, а также вследствие отказа иным потенциальным арендаторам в предыдущий период.

10. Риск заключения договора аренды с фирмой «под закрытие». Вероятность потерь для Общества вследствие: задолженности арендатора, оставления в помещениях имущества такого арендатора, в том числе в счет оплаты долга, образования свободных площадей, необходимости делать перед въездом нового арендатора внеплановый косметический ремонт, а также вследствие отказа иным потенциальным арендаторам в предыдущий период. Необходимость давать показания в контролирующих органах о деятельности такой фирмы, что негативно скажется на деловой репутации Общества.

11. Риск потери существующих клиентов. Вероятность потерь для Общества вследствие оттока существующих клиентов по причине перенасыщения рынка аренды предложениями с более «комфортными» условиями

12. Риск воздействия на бизнес государственных органов. Вероятность потерь в случае изъятия части земельного участка для государственных нужд или муниципальных нужд, а также «усиление внимания» надзорных органов к деятельности компаний арендаторов. Следствием указанного является потеря арендаторов и снижение доходности бизнеса.

1.9.2. Страновые и региональные риски

1. Политические риски. Вероятность потерь для Общества вследствие того, что изменения законодательных и нормативно-регулирующих актов внутри страны или за её пределами окажет негативное воздействие на прибыль, операции и перспективы Общества, поскольку политический риск связан не только с конкретной страной, но и с соседними странами или регионами.

Политические риски подразделяются на группы:

- Риск потери собственности (например, национализация или экспроприация без надлежащей компенсации).*
- Риск трансферта, связанный с ограничением экспорта продукции или ресурсов, с ограничениями относительно конвертации локальной валюты в иностранную и осуществлением расчётов по внешнеэкономическим контрактам.*
- Контрактный риск, т.е. риск расторжения контракта вследствие действий правительства страны, в которой находится компания-контрагент.*
- Риск изменения регулирующих норм (законодательной базы, изменение торгового режима и таможенной политики, изменения в налоговой системе, валютном регулировании, регулировании внешнеполитической деятельности страны).*
- Операционный риск, который затрагивает свободу действий руководителей компаний.*
- Риск военных действий, гражданских беспорядков, смены власти.*

2. Экономические риски. Вероятность потерь для Общества вследствие принятия и реализации экономических решений на уровне страны или региона.

Экономический риск включает в себя следующие риски: коммерческий, кредитный, производственный, инвестиционный, валютный, инфляционный, финансовый и т.п. Экономический риск является следствием неопределенности во внутренней и внешней среде.

Экономики развивающихся стран, в том числе экономика Российской Федерации, в значительной степени зависят от конъюнктуры развитых рынков. Нельзя полностью исключить вероятность дестабилизации экономической ситуации в стране, связанной с резким снижением цен на нефть, международными санкциями.

Экономическая нестабильность в России может оказать неблагоприятное воздействие на потребительский спрос, что существенным и неблагоприятным образом может повлиять на деятельность Общества.

Колебания мировых цен на нефть и газ, ослабление рубля в реальном выражении по отношению к доллару США, а также последствия ослабления денежно-кредитной политики или иные факторы могут в будущем оказать неблагоприятное воздействие на российскую экономику и деятельность Общества.

Экономика России не защищена от рыночных спадов и замедления экономического развития в других странах мира. Финансовые проблемы или обостренное восприятие рисков инвестирования в страны с развивающейся экономикой могут снизить объем иностранных инвестиций в Россию и оказать отрицательное воздействие на российскую экономику. Поскольку Россия производит и экспортирует большие объемы природного газа и нефти, иных энергоносителей и полезных ископаемых, российская экономика особо уязвима перед изменениями мировых цен на сырье, а падение таких цен может замедлить или поколебать развитие российской экономики. Эти события могут серьезно ограничить доступ российских компаний к рынкам капитала и оказать неблагоприятное воздействие на котировки их ценных бумаг, что, в свою очередь, существенно повлияет на доходы Общества.

Экономическая перспектива Российской Федерации во многом зависит от эффективности экономических мер, финансовых механизмов и денежной политики, предпринимаемых Правительством, а также развития фискальной, правовой и политической систем.

3. Социальные риски. Вероятность потерь для Общества вследствие всеобщих потерь, затрагивающих элементы качества жизни людей и минимизируемых при условии реализации социальной ответственности всех членов общества.

В современном российском обществе существуют следующие типы социального риска: безработица; маргинализация; вынужденные миграции; преступность; глубокое расслоение населения по уровню доходов; низкий уровень жизни населения; дезадаптация и низкий уровень адаптационного потенциала населения страны и т.п.

Все вышеуказанные риски учитываются в своей деятельности эмитентом применительно к московскому региону.

1.9.3. Финансовые риски

Финансовые риски – риски, связанные, прежде всего, со структурой финансирования деятельности предприятия, соотношением между заемными и собственными средствами (уровень риска – средний):

- кредитные риски (риски неполучения кредита, невозврата кредита, падения кредитоспособности);
- процентные риски (возможность потерь, вызываемых изменением средней ставки процента на финансовых рынках);
- инфляционные риски (обесценение средств на расчетном счете, дебиторской задолженности, долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений).

Финансовые риски, связанные непосредственно с деятельностью эмитента:

- отказ кредитования эмитента банковским сектором, что может повлечь недостаточность оборотных средств и, как следствие, сокращение объемов производства и продаж (заемные источники могут помочь эмитенту обходиться меньшим собственным капиталом для достижения необходимых результатов);
- увеличение процентных ставок, что может повлечь ухудшение финансовых результатов, прежде всего, уменьшение прибыли. Наличие реального ликвидного обеспечения в виде основных фондов эмитента и оптимистического бизнес-прогноза на дальнейшую деятельность эмитента, позволяют относить кредиты, предоставляемые кредитными организациями, к первой группе риска, что позволит рассчитывать на минимальное увеличение платы за кредиты в рамках общего увеличения процентных ставок и сохранить конкурентные преимущества;
- колебания валютного курса;
- риск упущенной финансовой выгоды – потеря намеченной выручки, недополучение дохода или прибыли, несение убытков, снижение рентабельности и ликвидности в результате неосуществления запланированных мероприятий, что потребует возмещения затрат за счет других источников.

Эмитент частично подвержен риску изменения курса обмена иностранных валют, так как колебания курса доллара США оказывали некоторое влияние на изменение размера выручки (размер оплаты сдаваемых в аренду площадей определялся исходя из курса доллара). Однако, все обязательства эмитента выражены в валюте Российской Федерации.

Эмитент подвержен риску изменения процентных ставок. В случае увеличения процентных ставок, возрастут затраты по обслуживанию заемных средств. Эмитент не является крупным заемщиком на рынке капитала. Однако, заемные средства необходимы эмитенту для финансирования текущей деятельности.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на его деятельность:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, сохраняется в условиях недостаточной устойчивости национальной валюты.

1.9.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента:

- **риски, связанные с введением ограничений деятельности в связи с распространением коронавирусной инфекции:**

Риск введения ограничений деятельности в связи с распространением коронавирусной инфекции на внутреннем рынке может оказать существенное влияние на деятельность эмитента, т.к. это может отразиться не только на возможности арендаторов вести свой бизнес и их платежеспособности, но и на функционировании объектов недвижимости эмитента в целом. При этом эмитент обязан нести бремя содержания объектов недвижимости, включая коммунальные платежи, расходы по выплате заработной платы сотрудникам и оплате налогов. Для снижения данного риска необходимо проводить постоянный мониторинг нормативных актов, издаваемых в связи с коронавирусной инфекцией, неукоснительно соблюдать противоэпидемиологические требования и работать с арендаторами для поиска конструктивных решений.

- **риски, связанные с изменением валютного регулирования:**

Риск изменения валютного регулирования на внутреннем рынке не оказывает существенного влияния на деятельность эмитента, т.к. все обязательства эмитента выражены в валюте Российской Федерации и экспорт продукции эмитент не осуществляет. Риск изменения валютного регулирования, в том числе изменения доли обязательной продажи экспортной выручки, не оказывает существенного влияния на деятельность Эмитента, т.к. в настоящее время Эмитент не ведет деятельности на внешних рынках.

- **риски, связанные с изменением законодательства о налогах и сборах:**

Возможный рост ставки по налогам, выплачиваемым эмитентом в ходе своей производственно-финансовой деятельности, может привести к увеличению расходов эмитента и снижению денежных средств, остающихся на предприятии на финансирование текущей

деятельности и исполнение обязательств, что неблагоприятным образом скажется на деятельности эмитента.

В ближайшее время не прогнозируется никаких негативных изменений в налогообложении предприятий. В ближайшее время, не ожидается внесение изменений в налоговое законодательство в части увеличения налоговых ставок. В случае изменения налогового законодательства эмитент будет действовать в соответствии с такими изменениями. Эмитент в рамках деятельности добросовестного налогоплательщика рассматривает риски, связанные с изменением налогового законодательства, как минимальные, незначительные.

Риск изменения налогового законодательства на внешнем рынке рассматривается эмитентом как незначительный, т.к. в настоящее время эмитент не ведет деятельности на внешних рынках.

Для снижения данного риска необходимо организовать работу по учету налогового риска при принятии управленческих решений; повышать квалификацию специалистов, принимающих решения, связанные с осуществлением налогообложения, и ведущих налоговый учет; регулярное отслеживать изменения налогового и бухгалтерского законодательства; разработать мероприятия по снижению налогового риска при формировании учетной политики эмитента; управлять выполнением налоговых обязательств; организовать учет налогового риска при инвестировании; создавать резерв под обеспечение возможных штрафных санкций и пени в качестве меры самострахования; применять способ переплаты; проводить мониторинг налоговых ошибок (периодическое их выявление и исправление ошибок); проводить систематическую работу с налоговыми органами (обращаться в сложных (неоднозначных) ситуациях в налоговые органы за письменными разъяснениями), снижать вероятности конфликтов с налоговой инспекцией, проводить сверки по состоянию расчетов по налогам); проводить работу с контрагентами (экспертиза бухгалтером договоров, заключаемых эмитентом с партнерами, проверять раскрытие партнером информации о состоянии налоговых расчетов в финансовой отчетности).

- риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин :

Изменение правил таможенного контроля и пошлин не может оказать существенного влияния на деятельность эмитента, так как эмитент деятельность на внешнем рынке не осуществляет.

- риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент не осуществляет лицензируемых видов деятельности и не использует объекты, нахождение которых ограничено в обороте.

- риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Учитывая, что эмитент не участвует в судебных процессах, которые способны оказать существенное влияние на его финансово-хозяйственную деятельность, изменение судебной практики не повлечет сколь либо значимых последствий для эмитента.

1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации - это риск, возникающий в результате негативного восприятия предприятия клиентами, контрагентами, акционерами, инвесторами, кредиторами, рыночными аналитиками, надзорными органами, что может отрицательно сказаться на способности эмитента поддерживать существующие и устанавливать новые деловые отношения.

Выявление риска потери деловой репутации осуществляется на постоянной основе и предполагает анализ всех условий функционирования эмитента на предмет наличия или возможности возникновения факторов данного риска. В целях минимизации данного риска эмитент изучает информацию о негативных и позитивных отзывах и сообщениях об эмитенте в СМИ (периодические печатные издания, радио, телевидение, Интернет). Производится своевременное рассмотрение, анализ полноты, достоверности и объективности указанной информации, а также своевременное реагирование на имеющуюся информацию.

1.9.6. Стратегический риск

Стратегический риск эмитента связан с возникновением у него убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных

направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента (уровень риска – средний).

В целях минимизации стратегического риска эмитенту необходимо: фиксировать во внутренних документах эмитента, в том числе и в уставе, разграничения полномочий органов управления по принятию решений; повышать качество корпоративного управления в эмитенте; осуществлять контроль обязательности исполнения принятых вышестоящим органом решений нижестоящими подразделениями и сотрудниками эмитента; стандартизировать основные операции и сделки; установить внутренний порядок согласования изменений во внутренних документах и процедурах, касающихся принятия решений; анализировать влияние факторов стратегического риска на показатели деятельности эмитента в целом; проводить мониторинг изменений законодательства РФ и действующих нормативных актов с целью выявления и предотвращения стратегического риска на постоянной основе; проводить мониторинг рынка арендных услуг с целью выявления вероятных новых направлений деятельности эмитента и постановки новых стратегических задач; проводить мониторинг ресурсов, в том числе финансовых, материально-технических, людских, для реализации стратегических задач эмитента; стимулировать сотрудников эмитента в зависимости от влияния их деятельности на уровень стратегического риска; обеспечивать постоянное повышение квалификации сотрудников эмитента с целью выявления и предотвращения стратегического риска; обеспечивать постоянный доступ максимального количества сотрудников эмитента к актуальной информации по законодательству, внутренним документам эмитента.

1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

К рискам, связанным с деятельностью эмитента, можно отнести рост внутренних цен на сырье, электроэнергию и транспортные тарифы.

Наиболее важное место в системе рисков, оказывающих влияние на деятельность эмитента, занимают:

- просчеты менеджмента при принятии решений (уровень риска – средний);

Для минимизации риска, принимая решения, необходимо формализовать возможные сценарии развития событий.

Анализировать также те риски, которые могут возникнуть в ходе реализации решения менеджмента.

Определять действия, которые эмитент может предпринять, чтобы уменьшить риски. Эти действия должны стать частью решения.

Рассматривать новые сценарии при условии, что эмитентом были реализованы стратегии управления рисками по каждому сценарию.

Выбирать тот вариант развития событий, который в результате даст эмитенту максимальный уровень выигрыша с минимальным уровнем риска.

- неплатежеспособность арендаторов помещений (уровень риска – высокий);

В целях минимизации данного риска эмитенту необходимо заключать договоры аренда на условиях с обязательным гарантийным платежом, проводить оценку платежеспособности арендаторов, при необходимости заключать договоры, обеспечивающие исполнение обязательств по договору аренды (поручительство участников, директоров арендатора, залог имущества и т.п.)

- технологические перебои, нарушение нормального ритма хозяйственной деятельности и т.п. (уровень риска – средний).

В целях минимизации данного риска эмитенту необходимо повышать физическую безопасности основных средств эмитента, улучшать регламентацию деятельности, оптимизировать бизнес-процессы, при необходимости перераспределить функции, полномочия и рабочую нагрузку, принимать меры по созданию в организации автоматизированной системы защиты от сбоев на основе автоматизации, механизации, дублирования, контроля и корректирования наиболее сложных и ответственных операций физического и интеллектуального труда работников, усовершенствовать подготовку персонала, улучшить контроль со стороны службы внутреннего контроля эмитента, усилить контроль за охраной имущества, проводить противопожарные мероприятия, осуществлять страхование имущества

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент (уровень риска – низкий):

Отсутствуют, поскольку эмитент не участвует в текущих судебных процессах.

В целях минимизации данного риска эмитенту необходимо при заключении сделок реально

оценивать возможности эмитента по исполнению всех принимаемых обязательств, проверять контрагента, тщательно изучать судебную практику, использовать услуги юриста на всех стадиях спора.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) (уровень риска – низкий):

Отсутствуют. Эмитент не ведет деятельность, требующую лицензирования, и не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено.

Для снижения данного риска необходимо осуществлять мониторинг изменений действующего законодательства по лицензированию в РФ, учитывает их в своей деятельности, осуществлять анализ деятельности эмитента и его документов требованиям лицензирующих органов.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента (уровень риска – низкий):

Отсутствуют. Эмитент не выступал поручителем по долгам третьих лиц, дочерних обществ не имеет.

Для снижения данного риска необходимо более ответственно принимать решения, тщательнее следить за деятельностью эмитента и расходованием средств, вводить более строгие требования к исполнению обязанностей сотрудниками и договорных обязательств контрагентами, установить ограничение на проведение коммерческих сделок (Устав), контролировать законность проведения сделок и согласовывать все договоры, определить лиц, несущих материальную ответственность за имущество компании.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента (уровень риска – средний):

В отдельные периоды деятельности эмитент имеет поступления денежных средств за поставку продукции от потребителей, превышающих 10 процентов общей выручки за соответствующий период. Потеря таких потребителей может оказать влияние на совокупную величину выручки эмитента. Тем не менее, ввиду большого числа прочих клиентов, эффект от снижения объемов продаж какому-либо крупному потребителю будет краткосрочным, ввиду чего риск, возникающий вследствие потери крупного потребителя, эмитент оценивает как умеренный.

Для снижения данного риска необходимо адекватно реагировать на изменение внешней и внутренней среды, постоянно повышать качество управления финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, повышать квалификацию менеджеров, проводить постоянный мониторинг рынка конкурентов, осуществлять анализ их деятельности, анализ платежеспособности контрагентов, проводить мероприятия с целью развития новых видов деятельности, осуществлять поиск новых направлений, делать упор на инновации, уникальные разработки, проводить углубленный анализ собственных ошибок и достижений с целью совершенствования деятельности эмитента, проводить постоянное отслеживание изменений экономической, финансовой, политической и социальной обстановки внутри страны и региона.

Риски, связанные физической утратой или повреждением объекта недвижимости (уровень риска - средний).

Для снижения данного риска рекомендуется осуществлять страхование объекта недвижимости от рисков утраты или повреждения в результате пожара, взрыва, техногенных аварий и т.п.

1.9.8. Риск информационной безопасности

Риск информационной безопасности — это вероятность возникновения негативного события, которое нанесет ущерб организации или физическому лицу. Применительно к сфере информационной безопасности (ИБ) выделяют следующие последствия:

*Утечка конфиденциальных данных в организации
Внешние атаки на информационные системы компании
Действия неблагоденных сотрудников (человеческий фактор)
Доступ к потенциально опасным объектам во внешней сети
Получение информации при помощи технических средств
Вредоносное ПО (трояны, бэкдоры, блокировщики, шифраторы и т. д.)
Использование нелегальных программных решений, зачастую содержащие не декларированные возможности.*

Утечка данных в большинстве случаев связана с непониманием сотрудниками возможных

последствий при нарушении правил ИБ. Человеческий фактор включает в себя не только ошибки сотрудников, но и умышленные действия, которые приводят к распространению конфиденциальной информации. К опасным объектам относятся сайты, содержащие фишинговые скрипты, зловредное ПО или другие средства, которые нарушают информационную безопасность физического или юридического лица.

Инциденты ИБ могут сильно повредить бюджету и репутации компании, вплоть до банкротства. Для того, чтобы минимизировать вероятность инцидентов, проводится комплекс превентивных мероприятий, направленных на снижение рисков: анализ текущей ситуации в компании и выявление уязвимостей в ИТ-инфраструктуре, разработка концепции информационной безопасности (нормативные документы, политику информационной безопасности, приоритезация рисков). Для повышения уровня ИБ применяют организационные и технические средства.

1.9.9. Экологический риск

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.10. Природно-климатический риск

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.11. Риски кредитных организаций

Эмитент не является кредитной организацией

1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)

Коррупционные риски.

1. Коррупционные риски в операционной деятельности.

Вероятность потерь для Общества вследствие коррупционного поведения в процессе обычной операционной деятельности сотрудников Общества, в том числе в результате использования своих служебных полномочий при решении личных вопросов, связанных с удовлетворением материальных потребностей должностного лица либо его родственников; искажения, сокрытия или представления заведомо ложных сведений в служебных учетных и отчетных документах, являющихся существенным элементом служебной деятельности; попыток несанкционированного доступа к информационным ресурсам; действий распорядительного характера, превышающих или не относящихся к должностным полномочиям; бездействия в случаях, требующих принятия решений в соответствии со служебными обязанностями; совершения финансово-хозяйственных операций с нарушением действующего законодательства.

2. Коррупционные риски в процессе сотрудничества с контрагентами и поставщиками (осуществление закупки/продажи товаров и услуг).

Вероятность потерь для Общества вследствие коррупционного поведения, которое может быть вызвано несоблюдением обязанностей, запретов и ограничений, установленных для сотрудников Общества в связи с выполнением ими должностных обязанностей в процессе сотрудничества с контрагентами и поставщиками, в том числе в результате использования своих служебных полномочий при решении личных вопросов, связанных с удовлетворением материальных потребностей должностного лица либо его родственников; необоснованного затягивания решения вопроса сверх установленных сроков (волокита) при принятии решений, решение вопроса во внеочередном порядке в отношении отдельного физического или юридического лица при наличии значительного числа очередных обращений; использования в личных интересах информации, полученной при выполнении служебных обязанностей, если такая информация не подлежит официальному распространению; совершения частых или крупных сделок с субъектами предпринимательской деятельности, владельцами которых или руководящие должности в которых замещают родственники должностных лиц.

3. Коррупционные риски в процессе сотрудничества с агентами и посредниками (их привлечение для ускорения решения бизнес задач).

Вероятность потерь для Общества вследствие коррупционного поведения, которое может быть вызвано несоблюдением обязанностей, запретов и ограничений, установленных для сотрудников Общества в связи с выполнением ими должностных обязанностей в процессе сотрудничества с агентами и посредниками, в том числе в результате использования своих служебных полномочий при решении личных вопросов, связанных с удовлетворением материальных потребностей должностного лица либо его родственников; необоснованного затягивание решения вопроса сверх установленных сроков (волокита) при принятии решений; использования в личных интересах

информации, полученной при выполнении служебных обязанностей, если такая информация не подлежит официальному распространению; совершения частых или крупных сделок с субъектами предпринимательской деятельности, владельцами которых или руководящие должности в которых замещают родственники должностных лиц.

4. Коррупционные риски при осуществлении внешних контактов (получение разрешений, лицензий, налоговые проверки и т.п.);

Вероятность потерь для Общества вследствие коррупционного поведения, которое может быть вызвано несоблюдением обязанностей, запретов и ограничений, установленных для сотрудников Общества в связи с выполнением ими должностных обязанностей по осуществлению внешних контактов в том числе в результате необоснованного затягивание решения вопроса сверх установленных сроков (волокита) при принятии решений; попыток несанкционированного доступа к информационным ресурсам; искажения, сокрытия или представления заведомо ложных сведений в служебных учетных и отчетных документах, являющихся существенным элементом служебной деятельности; совершения финансово-хозяйственных операций с нарушением действующего законодательства.

5. Коррупционные риски в бизнес-процессе "управление персоналом"

Вероятность потерь для Общества вследствие коррупционного поведения сотрудников Общества при проведении поиска, отбора и найма сотрудников, обеспечении сменяемости кадров, аттестации сотрудников Общества.

6. Коррупционные риски в бизнес-процессе "подарки и деловое гостеприимство"

Вероятность потерь для Общества вследствие коррупционного поведения (злоупотребления в области подарков, представительских мероприятий), которое может быть вызвано несоблюдением обязанностей, запретов и ограничений, установленных для сотрудников Общества в связи с выполнением ими должностных обязанностей по обмену деловыми подарками, осуществлению делового гостеприимства, проведению представительских мероприятий в деловой практике Общества.

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

2.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): *Романович Дмитрий Владимирович*

Год рождения: *1976*

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

высшее, БГЭУ (РБ, г. Минск), специальность "Маркетинг. Управление снабжением и сбытом".

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.02.2008	наст. время	УП "СЛАВНЕТ", РБ, г. Минск	Директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо указанных долей не имеет.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Название комитета	Председатель
Комитет Совета директоров по аудиту (член)	Нет

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Бедретдинов Шамиль Менсурович**

Год рождения: **1976**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

высшее, ВУЗ МГТУ «Станкин», специальность: технология машиностроения.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.02.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Барановское"	Генеральный директор
25.12.2020	наст. время	Публичное акционерное общество "Барановское"	член Комитета Совета директоров по аудиту

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо указанных долей не имеет.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Название комитета	Председатель
Комитет Совета директоров по аудиту (член)	Нет

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Бочарова Нина Васильевна**

Год рождения: **1960**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

среднее техническое, Техникум министерства заготовок РСФСР, специальность – техник - технолог.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.01.2011	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью "Шанте Бьюти"	Начальник обособленного подразделения
25.12.2020	наст. время	Публичное акционерное общество "Барановское"	Председатель Комитета Совета директоров по аудиту

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо указанных долей не имеет.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Название комитета	Председатель
Комитет Совета директоров по аудиту	Да

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Шунина Ольга Николаевна**

Год рождения: **1969**

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

высшее, Мордовский Государственный университет им. Н.П. Огарева, "Бухучет, контроль и анализ хоз. деятельности", Мордовский историко-социологический институт, "Психология".

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.01.2013	31.12.2015	Общество с ограниченной ответственностью "Интехпроект"	Главный бухгалтер
17.05.2016	наст. время	Общество с ограниченной	Бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо указанных долей не имеет.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): ***Павлова Марина Алиевна***

Год рождения: ***1969***

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

Высшее, Московская Государственная Академия легкой промышленности, инженер-экономист.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2013	27.03. 2020	Общество с ограниченной ответственностью "Шанте Бьюти"	Менеджер по работе с ключевыми клиентами
01.07.2020	11.12.2020	Общество с ограниченной ответственностью "Компания Новая Идея"	Менеджер по продажам

18.02.2021	29.09.2021	ООО "Бизнесстрой плюс"	Национальный менеджер по работе с ключевыми клиентами
27.09.2021	наст. время	Общество с ограниченной ответственностью "Шанте Бьюти"	Менеджер по работе с ключевыми клиентами

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо указанных долей не имеет.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Сведения об участии в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Член совета директоров (наблюдательного совета) не участвует в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета)

Дополнительные сведения:

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов).

2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): ***Бедретдинов Шамиль Менсурович***

Год рождения: ***1976***

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

высшее, ВУЗ МГТУ «Станкин», специальность: технология машиностроения.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.02.2015	наст. время	Публичное акционерное общество "Барановское"	Генеральный директор
25.12.2020	наст. время	Публичное акционерное общество "Барановское"	член Комитета Совета директоров по аудиту

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение

Лицо указанных долей не имеет.

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента

Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента:

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» по решению общего собрания акционеров членам Совета директоров ПАО «Барановское» в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы,

связанные с исполнением ими функций членом Совета директоров ПАО «Барановское». Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания акционеров. В соответствии с подпунктом 30 п. 14.2 Устава ПАО «Барановское» в компетенцию общего собрания акционеров входит принятие решения по вопросам:

- о вознаграждении и (или) компенсации расходов членам Совета директоров Общества, связанных с исполнением ими функций членом Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей; установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;

В период 6 месяцев 2022 года общее собрание акционеров ПАО «Барановское» решений о выплате/установлении размера вознаграждений и (или) компенсаций расходов членам Совета директоров ПАО «Барановское», связанных с исполнением ими функций членом Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей не принималось, в том числе в отношении членом Совета директоров:

- не устанавливались фиксированные денежные вознаграждения, а также вознаграждения в неденежной форме;

- не использовались никакие формы краткосрочной и долгосрочной денежной мотивации;

- не определялись никакие уровни компенсаций и дополнительных выплат как за исполнение обязанностей членом Совета директоров, так и в случае досрочного прекращения полномочий членом Совета директоров.

Членам Совета директоров ПАО «Барановское» по итогам деятельности Общества в период 6 месяцев 2022 года вознаграждения, иные выплаты (компенсации расходов) за осуществление функций членом Совета директоров не выплачивались, компенсация расходов, связанных с исполнением ими функций членом Совета директоров ПАО «Барановское» не осуществлялась.

Единственным членом органов управления общества, который в течение 6 месяцев 2022 года получал вознаграждение за выполнение управленческих функций, являлся генеральный директор ПАО «Барановское» - Бедретдинов Ш.М.

В соответствии с Уставом ПАО «Барановское» утверждение условий договора с лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа ПАО «Барановское», включая условия о вознаграждении и иных выплатах, входит в компетенцию Совета директоров ПАО «Барановское».

В соответствии с политикой ПАО «Барановское» в области вознаграждения единоличного исполнительного органа:

- вознаграждение не зависит от результата работы Общества и личного вклада в достижение результата;

- не используются никакие формы краткосрочной и долгосрочной денежной мотивации;

- не предусмотрены выходные пособия, компенсации и иные выплаты (золотые парашюты) как в денежной форме, так и в неденежной форме, в случае досрочного прекращения полномочий;

- Совет директоров Общества утверждает условия договора с лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа Общества, включая условия о вознаграждении и иных выплатах.

В период с 01.01.2022 по 30.06. 2022 условия трудового договора с Бедретдиновым Ш.М., как лицом, осуществляющим полномочия единоличного исполнительного органа утверждены Решением Совета директоров ПАО «Барановское» от 15.01.2019 года (Протокол от 15.01.2019г.), Решением Совета директоров ПАО «Барановское» от 18.01.2022 года (Протокол от 18.01.2022г.), согласно которым вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад).

В период с 01.01.2022 по 30.06. 2022 решения о премировании единоличного исполнительного органа не принимались.

Иные расходы и компенсации Бедретдинову Ш.М., как лицу, осуществляющему полномочия единоличного исполнительного органа, в период с 01.01.2022 по 30.06. 2022 не утверждались Советом директоров ПАО «Барановское», не выплачивались и не компенсировались.

В соответствии с п. 14.3 Устава ПАО «Барановское» в случае, если в Обществе будет получено добровольное или обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона «Об акционерных обществах», то решения по вопросу увеличения вознаграждения лицам, занимающим должности в органах управления Общества, установление условий прекращения их полномочий, в том числе установление или увеличение компенсаций, выплачиваемых этим лицам, в случае прекращения их полномочий, будут приниматься только общим собранием акционеров Общества.

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2022, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	0

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	
Совет директоров	0
Единоличный исполнительный орган	0

Дополнительная информация:

Отсутствует

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

Описание организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита в соответствии с уставом (учредительным документом) эмитента, внутренними документами эмитента и решениями уполномоченных органов управления эмитента:

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Аудитор.

Аудитор Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и на основании заключаемого с ним договора.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Аудитор Общества составляют заключение, в котором должны содержаться:

- 1) подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;*
- 2) информация о фактах нарушения Обществом установленных законодательством Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также требований законодательства Российской Федерации при осуществлении Обществом финансово-хозяйственной деятельности.*

Порядок и сроки составления заключения по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества определяются законодательством Российской Федерации и внутренними документами Общества.

В Обществе также организованы управление рисками (специалист по управлению рисками) и внутренний контроль (контролер).

К компетенции специалиста по управлению рисками относятся формирование стратегической интегрированной системы управления рисками, поддержание уровня рисков, обеспечивающего непрерывную экономически безопасную деятельность и устойчивое развитие Общества, социально-экономических систем и процессов на различных уровнях управления.

К Компетенции контролера относится выполнение процедур внутреннего контроля, в том

числе:

- 1) предварительный сбор и анализ информации о деятельности Общества как объекта внутреннего контроля;
- 2) сбор и анализ информации в ходе проведения контрольных процедур;
- 3) проведение мониторинга устранения руководителями и сотрудниками Общества выявленных нарушений, недостатков и рисков.

Для оценки надежности и эффективности управления рисками и внутреннего контроля в Обществе осуществляется внутренний аудит (внутренний аудитор).

К компетенции внутреннего аудитора относится организация внутреннего аудита для проведения независимых и объективных внутренних аудиторских проверок на основе риск-ориентированного подхода, предоставления консультаций и обмена знаниями.

В обществе образован комитет по аудиту совета директоров (наблюдательного совета)

Основные функции комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета):

Основной целью деятельности Комитета по аудиту является содействие Совету директоров в эффективном выполнении функций контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества, в том числе в части обеспечения:

- полноты, точности и достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- эффективности корпоративного управления, управления рисками и внутреннего контроля;
- эффективности внутреннего аудита;
- качества внешнего аудита;
- противодействия недобросовестным действиям работников Общества.

Члены комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета)

ФИО	Председатель
Бочарова Нина Васильевна	Да
Бедретдинов Шамиль Менсурович	Нет
Романович Дмитрий Владимирович	Нет

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (подразделений):

В обществе организованы управление рисками и внутренний контроль.

Внутренний контроль деятельности Общества осуществляет Контролер.

Задачами организации и осуществления внутреннего контроля в Обществе является соблюдение Обществом требований федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих деятельность Общества, в том числе:

1. Недопущение Обществом нарушения прав и законных интересов акционеров и их правопреемников.
2. Соблюдение установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации требований к представлению отчетности Обществом.
3. Соблюдение установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации требований к раскрытию, распространению и предоставлению информации о деятельности Общества.
4. Недопущение возникновения конфликта интересов.

В рамках выполнения вышеуказанных задач, Контролер осуществляет следующие функции: Контролирует соблюдение Обществом требований законодательства Российской Федерации, а именно:

1. Достоверность представляемой отчетности и иной информации о деятельности Общества и соответствии содержания указанной отчетности и иной информации законодательству Российской Федерации.
2. Соблюдение сроков представления отчетности и иной информации о деятельности Общества законодательству Российской Федерации.
3. Соблюдение порядка и сроков раскрытия информации, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами уполномоченного федерального органа.
4. Устранение выявленных нарушений и соблюдение мер по предупреждению аналогичных нарушений.

5. Соблюдение мер, направленных на предотвращение неправомерного использования служебной информации при осуществлении деятельности Общества.
6. Соблюдение мер, направленных на предотвращение конфликта интересов в Обществе.
7. Соответствие договоров, заключенных Обществом, требованиям законодательства Российской Федерации.
8. Представляет Совету Общества отчеты в соответствии с требованиями настоящего Положения.
9. Осуществляет в соответствии с внутренними документами Общества иные функции.

Задачами организации и осуществления управления рисками в Обществе являются формирование стратегической интегрированной системы управления рисками, поддержание уровня рисков, обеспечивающего непрерывную экономически безопасную деятельность и устойчивое развитие Общества, социально-экономических систем и процессов на различных уровнях управления. Управлением рисками в Обществе возложено на Специалиста по управлению рисками.

В рамках выполнения вышеуказанных задач, Специалист по управлению рисками осуществляет следующие функции:

- 1) проводит анализ и оценку рисков;
- 2) разрабатывает отдельные функциональные направления управления рисками;
- 3) строит интегрированную систему управления рисками;
- 4) осуществляет методическое обеспечение, поддержание и координацию процесса управления рисками;
- 5) проводит стратегическое регулирование, контроль и аудит процесса управления рисками;
- 6) обеспечивает стратегическое управление рисками Общества.

Информация о наличии структурного подразделения (должностного лица), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (должностного лица):

Внутренний аудит в Обществе осуществляет Внутренний аудитор.

Основными задачами внутреннего аудита являются:

- 1) содействие Совету директоров, Комитету Совета директоров по аудиту и генеральному директору Общества в повышении эффективности СУРиВК;
- 2) содействие исполнительным органам Общества и работникам Общества в разработке и мониторинге исполнения процедур и мероприятий по совершенствованию системы управления рисками и внутреннего контроля, корпоративному управлению Обществом;
- 3) координацию деятельности с внешним аудитором Общества, а также лицами, оказывающими услуги по консультированию в области управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления;
- 4) подготовку и предоставление Совету директоров и единоличному исполнительному органу Общества отчетов по результатам деятельности внутреннего аудита (в том числе включающих информацию о существенных рисках, недостатках, результатах и эффективности выполнения мероприятий по устранению выявленных недостатков, результатах выполнения плана деятельности внутреннего аудита, результатах оценки фактического состояния, надежности и эффективности системы управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления);
- 5) проверку соблюдения членами исполнительных органов Общества и его работниками положений законодательства и внутренних политик Общества, касающихся инсайдерской информации и борьбы с коррупцией.

Основными функциями внутреннего аудита являются:

- 1) Оценка эффективности системы внутреннего контроля, которая включает:
 - проведение анализа соответствия целей бизнес-процессов, проектов и структурных подразделений целям Общества, проверку обеспечения надежности и целостности бизнес-процессов (деятельности) и информационных систем, в том числе надежности процедур противодействия противоправным действиям, злоупотреблениям и коррупции;
 - проверку обеспечения достоверности бухгалтерской (финансовой), статистической, управленческой и иной отчетности, определение того, насколько результаты деятельности бизнес-процессов и структурных подразделений общества соответствуют поставленным целям;
 - проверку эффективности и целесообразности использования ресурсов;
 - проверку обеспечения сохранности активов;
 - проверку соблюдения требований законодательства, Устава и внутренних документов Общества.
- 2) Оценка эффективности системы управления рисками, которая включает:
 - проверку достаточности и зрелости элементов системы управления рисками для

эффективного управления рисками (цели и задачи, инфраструктура, организация процессов, нормативно-методологическое обеспечение, взаимодействие структурных подразделений в рамках системы управления рисками, отчетность);

- проверку полноты выявления и корректности оценки рисков руководством Общества на всех уровнях его управления;

- проверку эффективности контрольных процедур и иных мероприятий по управлению рисками, включая эффективность использования выделенных на эти цели ресурсов;

- проведение анализа информации о реализовавшихся рисках (выявленных по результатам внутренних аудиторских проверок нарушениях, фактах недостижения поставленных целей, фактах судебных разбирательств).

3) Оценка корпоративного управления, включающая проверку:

- соблюдения этических принципов и корпоративных ценностей Общества;

- порядка постановки целей Общества, мониторинга и контроля их достижения;

- уровня нормативного обеспечения и процедур информационного взаимодействия (в том числе по вопросам внутреннего контроля и управления рисками) на всех уровнях управления Общества, включая взаимодействие с заинтересованными сторонами;

- обеспечения прав акционеров, и эффективности взаимоотношений с Советом директоров, Комитетом по аудиту Совета директоров, единоличным исполнительным органом Общества (далее - заинтересованные стороны);

- процедур раскрытия информации о деятельности Общества.

4) Иные функции внутреннего аудита включая:

- проведение внутренних аудиторских проверок (далее - проверок) на основании утвержденного плана деятельности Внутреннего аудитора;

- проведение иных проверок, выполнение других заданий по запросу/поручению Совета директоров, и/или единоличного исполнительного органа Общества в пределах компетенции, в том числе на основании информации, поступившей в Общество;

- проведение комплексной проверки деятельности объектов аудита, которая выражается в документальной и физической проверке законности совершенных финансовых и хозяйственных операций, достоверности и правильности их отражения в бухгалтерской (финансовой) отчетности;

- проведение анализа объектов аудита в целях исследования отдельных сторон деятельности и оценки состояния определенной сферы объектов аудита;

- предоставление консультаций исполнительным органам Общества по вопросам управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления (при условии сохранения независимости и объективности деятельности внутреннего аудита);

- осуществление мониторинга выполнения в Обществе планов мероприятий по устранению недостатков, нарушений и совершенствованию системы внутреннего контроля, разработанных руководителями объектов аудита по результатам проверок;

- осуществление последующего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;

- содействие исполнительным органам Общества в расследовании недобросовестных/противоправных действий работников Общества и третьих лиц;

- разработка и актуализация внутренних нормативных документов, регламентирующих деятельность внутреннего аудита (методологии внутреннего аудита);

- разработка плана деятельности внутреннего аудита на период, определяющего приоритеты деятельности внутреннего аудита (на ежегодной основе);

- подготовка и предоставление Совету директоров и единоличному исполнительному органу Общества отчета по результатам деятельности внутреннего аудита;

- координация деятельности с внешним аудитором Общества;

- взаимодействие с лицами, оказывающими услуги по консультированию в области управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления;

- взаимодействие со структурными подразделениями Общества по вопросам, относящимся к деятельности Внутреннего аудитора;

- другие функции, необходимые для решения задач, поставленных перед Внутренним аудитором в Обществе.

Наличие ревизионной комиссии (ревизора) не предусмотрено Уставом

Политика эмитента в области управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита:

Политика эмитента в области управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита направлена на достижение и поддержание оптимальных уровней рисков, и уменьшение неблагоприятного воздействия рисков на результаты финансово-хозяйственной деятельности.

Ответственность за определение принципов и подходов к организации системы управления

рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита в Обществе несет Совет директоров Общества.

Исполнительные органы Общества обеспечивают создание и поддержание функционирования эффективной системы управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита в Обществе, отвечают за выполнение решений Совета директоров Общества в области организации системы управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита.

Политика в области организации системы управления рисками, внутреннего контроля (далее - СУРиВК) и внутреннего аудита основывается на следующих ключевых принципах:

- Принцип непрерывности. СУРиВК функционирует на постоянной основе при осуществлении Обществом ФХД и выполнении управленческих функций.

- Принцип интеграции. СУРиВК является частью корпоративного управления Общества, контрольные процедуры помогают обеспечить осуществление мер реагирования на риски с целью их устранения или снижения.

- Принцип полной ответственности. Все субъекты СУРиВК несут ответственность за выявление, оценку, анализ и непрерывный мониторинг рисков в рамках своей деятельности, разработку и внедрение необходимых мероприятий по управлению рисками и средств контроля, их применение в рамках своей компетенции, непрерывный мониторинг эффективности мероприятий по управлению рисками и средств контроля.

- Принцип разумного подхода к формализации контрольных процедур и документированию СУРиВК. Общество стремится формализовать основные контрольные процедуры и задокументировать работу в рамках СУРиВК таким образом, чтобы объемы документирования и формализации были необходимы и достаточны для эффективного функционирования СУРиВК и могли поддерживаться Обществом в актуальном состоянии.

- Принцип методологического единства. Внутренний контроль (разработка, внедрение и мониторинг эффективности контрольных процедур) и управление рисками (выявление, анализ, оценка рисков, разработка и внедрение мероприятий по управлению рисками, мониторинг эффективности мероприятий по управлению рисками) осуществляются на основе стандартов, единых для всего Общества.

- Принцип разделения полномочий и обязанностей. Обязанности и полномочия распределяются между субъектами СУРиВК с целью исключения или снижения риска ошибки и/или корпоративного мошенничества за счет недопущения закрепления функций разработки, утверждения, применения, мониторинга и оценки операций за одним субъектом СУРиВК.

- Принцип риск-ориентированности. Эффективность внутреннего контроля достигается за счет приоритизации усилий по совершенствованию СУРиВК с учетом критичности рисков, присущих тому или иному направлению деятельности Общества.

- Принцип оптимальности. Объем и сложность мер по управлению рисками и процедур внутреннего контроля должны являться необходимыми и достаточными для выполнения задач и достижения целей устранения и/или снижения рисков.

- Принцип адаптивности и развития СУРиВК. Менеджментом обеспечиваются условия для постоянного развития СУРиВК с учетом необходимости решения новых задач, возникающих в результате изменения внутренних и внешних условий функционирования Общества.

- Принцип разумной уверенности. Осуществляемые мероприятия по управлению рисками, включая контрольные процедуры, считаются эффективными, если они позволяют снизить риск до приемлемого уровня. В этом случае все предпринятые действия в совокупности обеспечивают получение приемлемой, но не абсолютной уверенности в достижении целей функционирования СУРиВК.

Цели СУРиВК:

- стратегические цели, способствующие достижению целей Общества;

- операционные цели, касающиеся вопросов эффективности финансово-хозяйственной деятельности Общества, а также обеспечения сохранности активов;

- цели в области соответствия деятельности Общества применимым законодательным требованиям и требованиям ЛНД, в том числе требованиям охраны труда, промышленной, информационной, экологической и личной безопасности;

- цели в области своевременной подготовки достоверной финансовой или нефинансовой отчетности, внутренней и/или внешней отчетности

Эффективное функционирование СУРиВК позволяет обеспечить надлежащий контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества.

При определении подходов к организации СУРиВК Общество исходит из следующих задач:

- обеспечение разумной уверенности в достижении целей Общества;

- обеспечение эффективности финансово-хозяйственной деятельности и экономического

использования ресурсов;

- выявление рисков и управление такими рисками;
- обеспечение сохранности активов Общества;
- обеспечение полноты и достоверности бухгалтерской (финансовой), статистической, управленческой и другой отчетности;
- контроль над соблюдением законодательства, а также внутренних политик, регламентов и процедур Общества.

Компоненты управления рисками

- *Корпоративное управление и культура.* Корпоративное управление и культура может рассматриваться в качестве основы управления рисками, где исходным этапом является формирование культуры управления рисками (риск-ориентированной культуры), отражающей основные ценности Общества, желаемое поведение в отношении управления рисками и важность понимания риска;

- *Стратегия и постановка целей.* При определении стратегии и постановке целей деятельности Общества Совету директоров рекомендуется учитывать внешние и внутренние факторы, которые могут повлечь за собой риски, а риск-аппетит Совету директоров рекомендуется устанавливать во взаимосвязи со стратегией Общества и отдельными направлениями (проектами) Общества;

- *Эффективность деятельности.* Обществу рекомендуется выявлять, оценивать и проводить анализ рисков, которые могут повлиять на способность Общества реализовать свою стратегию и достичь поставленных целей;

- *Анализ и пересмотр.* Обществу рекомендуется проводить анализ практики управления рисками с тем, чтобы оценить, насколько она способствует реализации стратегии Общества и достижению поставленных целей, а также для определения направлений совершенствования управления рисками и внутреннего контроля;

- *Информация, коммуникация и отчетность.* Для результативного управления рисками Обществу рекомендуется получать информацию как из внешних, так и из внутренних источников, в том числе настолько, насколько это возможно, использовать ресурсы своих информационных систем для организации, обеспечения, осуществления управления рисками. На основе полученной информации рекомендуется осуществлять подготовку отчетности о рисках, культуре и эффективности деятельности Общества и вынесение ее на рассмотрение и утверждение Советом директоров, а также доведение ее до всех заинтересованных сторон. Полученную информацию также рекомендуется использовать для прогнозирования ситуаций, которые могут помешать реализации стратегии и достижению целей Общества.

Надлежащее функционирование каждого из компонентов управления рисками способствует повышению устойчивости организации, а именно, помогает выявлять не только факторы риска, но и изменения (возможности), которые могут оказать влияние на результаты деятельности организации, и определять необходимость внесения изменений в стратегию.

Компоненты внутреннего контроля

- *Контрольная среда.* Контрольная среда – совокупность стандартов, процессов и действий исполнительных органов, направленных на установление и поддержание эффективного функционирования внутреннего контроля в Обществе, а также понимание его важности на всех уровнях управления для достижения поставленных целей;

- *Постановка целей;*

- *Выявление потенциальных событий;*

- *Оценка рисков.* Обществу рекомендуется выявлять, оценивать и анализировать риски, которые могут повлиять на деятельности Общества и достижение поставленных целей;

- *Контрольные процедуры (средства контроля).* Обществу рекомендуется выбирать, разрабатывать и применять контрольные процедуры, направленные на снижение рисков, препятствующих достижению его целей;

- *Информация и коммуникации.* Обществу рекомендуется внедрять эффективные средства обмена информацией и информационные технологии, которые позволяют создать условия для эффективной реализации управленческих функций, дают возможность органам управления и работникам принимать своевременные и обоснованные решения, выполнять свои должностные обязанности, в том числе в области управления рисками и внутреннего контроля;

- *Мониторинг.* Обществу рекомендуется осуществлять мониторинг (как постоянный/текущий, так и периодический либо комбинированный) средств контроля с тем, чтобы удостовериться в их наличии в Обществе и надлежащем функционировании.

Таким образом, внутренний контроль позволяет Обществу фокусироваться на достижении поставленных целей, соблюдая при этом требования законодательства Российской Федерации и внутренних документов, а интеграция с управлением рисками обеспечивает реализацию

риск-ориентированного подхода при принятии управленческих решений на всех уровнях управления.

Политика в области внутреннего аудита.

Внутренний аудитор в своей деятельности руководствуется Инструкцией Общества «Оценка эффективности СУРиВК».

Целью оценки эффективности СУРиВК является предоставление органам управления Общества объективного и независимого мнения о ее состоянии.

Задачей процесса оценки эффективности СУРиВК является проведение анализа, формирование совокупной оценки, а также предложений внутреннего аудитора по устранению выявленных нарушений и недостатков, направленных на повышение эффективности СУРиВК, и разработка и внедрение менеджментом Общества Плана мероприятий по устранению нарушений и недостатков.

Оценка эффективности СУРиВК проводится по следующим направлениям:

- соответствие операционных целей Стратегии развития;*
- адекватность ключевых показателей эффективности, установленных для достижения целей Общества;*
- выявление нарушений и недостатков СУРиВК, которые оказывают негативное влияние на достижение целей Общества;*
- реализация мероприятий по устранению нарушений и недостатков СУРиВК на всех уровнях управления Общества;*
- наличие и функционирование процессов по обеспечению своевременной подготовки достоверной финансовой или нефинансовой отчетности, внутренней и/или внешней отчетности, сохранности активов, непрерывности и безопасности бизнес-процессов и информационных систем, по противодействию корпоративному мошенничеству и вовлечению в коррупционную деятельность;*
- эффективность и целесообразность использования ресурсов;*
- контроль соблюдения требований применимого законодательства, Устава и ЛНД;*
- наличие и степень развития компонентов СУРиВК;*
- полнота выявления и корректность оценки рисков менеджментом Общества на всех уровнях управления;*
- эффективность мероприятий по управлению рисками, в том числе контрольных процедур;*
- информация о реализовавшихся рисках (в том числе выявленных по результатам проверок внутреннего аудитора нарушениях и недостатках, фактах недостижения поставленных целей и в других случаях).*

В соответствии с Политикой Общества «СУРиВК» оценка эффективности СУРиВК включает следующие взаимосвязанные компоненты:

- «Контрольная среда»;*
- «Постановка целей»;*
- «Выявление потенциальных событий»;*
- «Оценка рисков»;*
- «Контрольные процедуры (средства контроля)»;*
- «Информация и коммуникации»;*
- «Мониторинг».*

Оценка эффективности СУРиВК включает оценку степени развития каждого отдельного компонента и совокупности компонентов.

Эмитентом не утверждался (не одобрялся) внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации

Дополнительная информация:

Отсутствует

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

Наличие ревизионной комиссии (ревизора) не предусмотрено Уставом

Сведения о руководителях отдельных структурных подразделений по управлению рисками и (или)

внутреннему контролю, структурных подразделений (должностных лицах), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Внутренний контролер**

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Внутренний контролер**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Жирикова Мария Хасановна**

Год рождения: **1968**

Образование:

Высшее,

Все должности, которые занимает данное лицо или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.01.2016	наст. время	ООО "Шанте Бьюти"	Бухгалтер
03.12.2018	наст. время	ПАО "Барановское"	Контролер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Ценных бумаг, конвертируемых в акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Специалист по управлению рисками**

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Специалист по управлению рисками**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Меркушев Вячеслав Геннадьевич**

Год рождения: **1980**

Образование:

Неполное высшее

Все должности, которые занимает данное лицо или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
16.09.2019	16.12.2019	ООО "Шанте Бьюти"	Программист 1С
18.11.2019	наст. время	ПАО "Барановское"	Специалист по управлению рисками

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Ценных бумаг, конвертируемых в акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Внутренний аудитор**

Информация о руководителе такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента

Наименование должности руководителя структурного подразделения: **Внутренний аудитор**

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): **Кобрусева Валентина Ивановна**

Год рождения: **1956**

Образование:

Высшее, аттестат аудитора К017840, общий аудит, выдан Центральной аттестационно-лицензионной аудиторской комиссией Минфина России

Все должности, которые занимает данное лицо или занимал в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	наст. время	ИП Кобрусева Валентина Ивановна	Аудитор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: **Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Ценных бумаг, конвертируемых в акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между членом и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)":

Лицо указанных должностей не занимало

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающие право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в уставном капитале, отсутствуют

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного периода: **712**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), или иной имеющийся у эмитента список, для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента: **712**

Дата, на которую в данном списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента: **25.04.2022**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **439**

Владельцы привилегированных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **499**

Информация о количестве акций, приобретенных и (или) выкупленных эмитентом, и (или) поступивших в его распоряжение, на дату окончания отчетного периода, отдельно по каждой категории (типу) акций

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

1.

Фамилия, Имя, Отчество (последнее при наличии): **Лабанок Маргарита Юрьевна**

Лицо не имеет ОГРНИП: **Да**

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %: **99.97**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо:
Самостоятельное распоряжение

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: ***Договор купли-продажи акций***

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило
В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной) собственности

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в муниципальной собственности

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции")

Указанное право не предусмотрено

3.4. Сделки эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

3.5. Крупные сделки эмитента

Информация не включается в отчет за 6 месяцев

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций с целевым использованием денежных средств, полученных от их размещения

Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация в настоящем пункте не приводится в связи с тем, что у эмитента отсутствуют ценные бумаги, допущенные к организованным торгам

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Информация не указывается в связи с тем, что в составе указанной информации, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило существенных изменений

4.6. Информация об аудиторе эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «АудитКонсалтИнвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «АудитКонсалтИнвест»**

Место нахождения: **390000, Рязанская область, г. Рязань, ул. Кудрявцева, д.50**

ИНН: **6234060479**

ОГРН: **1086234011710**

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента

Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех заверченных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента	Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность; консолидированная финансовая отчетность или финансовая отчетность)
2019	бухгалтерская (финансовая) отчетность
2020	бухгалтерская (финансовая) отчетность
2021	бухгалтерская (финансовая) отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех заверченных отчетных лет и текущего года аудитором: **отсутствуют.**

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы, нет

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном

капитале эмитента не имеют

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору за последний завершённый отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору эмитента за последний завершённый отчетный год - 110 000 руб.

Размера вознаграждения, выплаченного за обязательный аудит (проверку) обязательный отчетности эмитента - 110 000 руб.

Размера вознаграждения, выплаченного за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг - 0 руб.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры конкурса, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента, в том числе орган управления эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора эмитента:

Аудитор утверждается общим собранием акционеров эмитента, кандидатура аудитора утверждается решением совета директоров эмитента

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность:

Компания не входит в круг субъектов, на которых, в соответствии с п.1 ст.2 Федерального

закона №208-ФЗ от 27.07.2010, распространяется обязанность составления консолидированной финансовой (финансовой) отчетности.

Компания не регистрировала проспекты ценных бумаг, и не имеет акций, допущенных к организованным торгам, в связи с чем у нее отсутствует обязанность по раскрытию и составлению консолидированной финансовой (финансовой) отчетности, предусмотренная п.4 ст.30 Федерального закона "О рынке ценных бумаг" №39-ФЗ от 22.04.1996.

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:
<https://e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=9359&type=3>, <http://барановское.com/buh.php>.